

ROMANIA
JUDETUL DAMBOVITA
CONSILIUL LOCAL GAESTI

PROIECT DE HOTARARE

privind modificarea Hotararii Consiliului Local Gaesti nr 87/29.11.2018 referitoare la probarea unui drept de superficie , cu titlu gratuit , asupra suprafetei de teren de 332 m.p.(suprafata reprezentata de cladirea C1 , precum si a suprafetei de 650 m.p. (suprafata reprezentata de zona din fata cladirii vecina cu DN) situate in Gaesti , str. N. Titulescu , nr. 163-165 in favoarea APIA – Centrul Judetean Dambovita

Consiliul Local Gaesti , judetul Dambovita ,

Avand in vedere :

- expunerea de motive intocmita de d-nul primar Gheorghe Grigore ;
- raportul nr. 11.539/11.07.2019 intocmit de Biroul Urbanism ;
- avizul Comisiei juridice si al Comisiei de urbanism ;

In conformitate cu :

- prevederile Cărții a III-a, Titlul III, Capitolul I, art. 693-702 și Cărții a V-a, Titlul II, Capitolul I din Legea nr. 71/2011 pentru punerea în executare a
- Legii nr.287/2009 privind Codul Civil, art. 4 din Legea nr.213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia,
- Legii nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare
- Legea nr.18/1991, - republicată, a fondului funciar
- și Legii nr.50/1991, republicată, privind executarea lucrărilor de construcții; lucrărilor de construcții;
- art. 59 din Legea 24 /2000

In temeiul art. art.129, alin.2, lit. c, art.139, alin.3 OUG nr.57 / 2019 - Codul Administrativ .

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se modifica art 1 a hotararii , in sensul ca se aproba constituirea dreptului de superficie, cu titlu gratuit , în favoarea APIA – Centrul Judetean Dambovita asupra suprafetei de teren de **650** m.p.(suprafata pe care se afla amplasata cladirea C1) imobile situate in Gaesti , str. N. Titulescu , nr. 163-165.

Art.2. Restul dispozitiilor Hotararaii 87/29.11.2018 raman neschimbate .

Art.3. Primarul orasului Gaesti , prin aparatul de specialitate Biroul Urbanism va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

INITIATOR ,

Primar ,

Jr. Gheorghe Grigore

Avizat de legalitate ,

Secretar ,

Jr. Diaconu Mitica

EXPUNERE DE MOTIVE

la

proiectul de hotarare

privind modificarea Hotararii Consiliului Local Gaesti nr 87/29.11.2018 referitoare la probarea unui drept de superficie , cu titlu gratuit , asupra suprafetei de teren de 332 m.p.(suprafata reprezentata de cladirea C1 , precum si a suprafetei de 650 m.p. (suprafata reprezentata de zona din fata cladirii vecina cu DN) situate in Gaesti , str. N. Titulescu , nr. 163-165 in favoarea APIA – Centrul Judetean Dambovita

Din documentatia cadastrala intocmita de APIA – Centrul Judetean Dambovita , , rezulta ca suprafata pe care este situate corpul de cladire C1 este de 650 m.p. , fapt care conduce la necesitatea modificarii HCL nr 87/29.11.2018 , unde dreptul de superficie se crea pe o suprafata totala de 982 m.p.

INITIATOR ,

Primar ,

Jr. Gheorghe Grigore